

AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA

PE/SE
Exp. 05.01.01.25

CERTIFICACIÓ

FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN, secretari de l'Ajuntament d'Esparreguera,

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de desembre de 2014, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

NÚM. 7.- DICTAMEN RELATIU A L'APROVACIÓ I EXPOSICIÓ PÚBLICA DE L'AVANÇ DEL POUM D'ESPARREGUERA

Antecedents

1.- Que en data 14 de maig de 2014, la Junta de Govern Local, va acordar adjudicar el contracte de serveis consistent en la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Esparreguera (d'ara en endavant POUM) a URBANISME INTEGRAL I MEDI AMBIENT SLP (d'ara en endavant URBAMED, SLP). Aquest acord va ser notificat a la interessada el 22 de maig de 2014 i que en data 6 de juny de 2014 es va signar el contracte de serveis de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal amb el representant de la mercantil URBANISME INTEGRAL I MEDI AMBIENT SLP, Sr. Eduard Fenoy Palomas.

2.- En data 25 de juny de 2014 la Junta de Govern local va aprovar el de treball d'on resulta que el document Avanç de POUM l'ha de lliurar a l'Ajuntament l'última setmana d'octubre, i això, d'acord amb

A) El Plec de prescripcions tècniques que forma part del contracte d'adjudicació diu en la seva prescripció sisena:

"CLÀUSULA SISENA. Desenvolupament dels treballs

6.1 Pla de treball

D'acord amb l'apartat 7) de la clàusula quarta l'adjudicatari del concurs, en el termini de quinze hàbils després de rebre la notificació de l'adjudicació, haurà de presentar un Pla de treball d'acord amb les prescripcions contingudes en l'esmentada clàusula, que haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació....

6.3 Termini de presentació dels treballs

S'estableix un termini d'UN MES, comptador des de la signatura del contracte, per presentar el programa de participació ciutadana, i de QUATRE MESOS, comptadors també des de la signatura del contracte, per presentar el document d'Avanç que haurà de contenir, entre d'altres documents, el document ambiental preliminar, d'acord amb la modificació introduïda per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que modifica .el Text Refós 1/2010, Així com la resta de documentació prevista a l'article 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme o



AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA

norma reglamentària que el substitueixi. Amb aquest document d'Avanç s'haurà de presentar un tríptic, a mode de resum que pugui ser difós a tota la ciutadania...

B) El sobre 3 de la plica presentada per URBAMED, SLP en virtut de la qual (a més de la documentació continguda als sobres 1 i 2) se li va adjudicar el contracte de serveis consistent en la redacció del POUM d'Esparreguera deia que es presentaria el document:

- o d'Avanç en el termini de 3 mesos i 3 setmanes a partir de la signatura del contracte....

Com s'ha dit anteriorment, el cronograma del Pla de treball preveuen la presentació del document d'Avanç, que incorpora l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar, l'última setmana d'octubre de 2014.

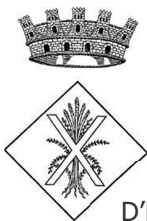
3.- Que en data 30 d'octubre de 2014 el Sr. Eduard Fenoy i Palomas presenta el Registre General d'aquest Ajuntament (RE 9822) un exemplar en format paper i un CD del document "Avanç de POUM d'Esparreguera"

En data 6 de novembre de 2014 el Sr. Fenoy presenta en el Registre General (RE 10183) 3 exemplars en suport paper i 3 CD del document Avanç de POUM.

Aquest document està conformat per:

- o Volum 1. Memòria
 - o 1 Memòria d'informació
 - o 2 Memòria d'ordenació
- o Volum 2: Plànols
 - o Emmarcament territorial
 - o Territori municipal
 - o Àrees de risc
 - o Planejament vigent
 - o Anàlisi i diagnosi urbanístic
- o Volum 3: Annexes
 - o Annex 1: Estudi Demogràfic
 - o Annex 2. Programa de participació ciutadana
 - o Annex 3. Informe de les jornades de participació ciutadana
 - o Annex 4. Fitxes del patrimoni
 - o Annex 5. Estudi de planificació de l'espia fluvial del Torrent Mal i la Riera de Magarola a Esparreguera.
- o Volum 4: Informe de Sostenibilitat ambiental preliminar.
 - o Memòria
 - 1. Marc legal de l'informe
 - 2. Àmbit territorial
 - 3. Requeriments ambiental del municipi
 - 4. Estructura general de l'ordenació adoptada. Avaluació alternatives
- o Índex de figures
- o Índex de taules

4.- Que en data 28 de novembre de 2014 l'arquitecte municipal ha emès informe favorable respecte del document presentat d'Avanç de POUM



AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA

5.- Que en data 28 de novembre de 2014 la tècnica de medi ambient ha emès informe favorable respecte del document presentat d'Avanç de POUM.

6.- Que en data 1 de desembre de 2014 l'assessora jurídica d'urbanisme emet informe favorable amb Nota de conformitat, amb els efectes d'allò que establei l'article 173 del ROF i vist i plau del Secretari de la Corporació.

7.- La Comissió Informativa de Serveis Territorials ha dictaminat favorablement l'expedient de referencia en sessió de data 10 de desembre de 2014.

Fonaments de dret

1.- L'òrgan competent per dur a terme tant l'aprovació inicial com la provisional és el Ple de la Corporació d'acord amb allò que preveu l'art. 22.1 lletra "c", de la Llei 11/1999, de 21 d'abril de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local i el seu homòleg, l'article 52.1 lletra "c" del Dec. Leg 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Aquests preceptes atorguen al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovar inicialment el planejament general del municipi i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instrument d'ordenació urbanístics.

2.- L'art. 47 LBRL es requereix el vot favorable de la majoria absoluta de número legal de membre en els acords que correspongui adoptar a la Corporació en la tramitació dels instruments de planejament general i el 114 del Dec 2/2003, requereix aquesta majoria pels acords que hagi d'adoptar la Corporació en la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística.

3.- L'art. 173 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, que aprova el ROF, requereix que serà necessari l'informe previ del Secretari, i si s'escau el de l'interventor, entre d'altres, sempre que es tracti d'assumptes prop de matèria que exigeixi una majori especial.

En virtut de tot allò exposat fins ara

El Ple de la Corporació ACORDA:

Primer. Aprovar l'Avanç del planejament del POUM d'Esparreguera, redactat per l'equip tècnic urbanístic "URBAMED, SLP", adjudicatari del contracte de serveis de redacció de POUM d'Esparreguera.

Aquest document de l'Avanç de POUM es compon dels següents documents que s'incorporen a l'annex:

- Volum 1. Memòria descriptiva i justificativa (informació i ordenació) que inclou entre d'altres, Anàlisi del planejament urbanístic superior i territorial i del planejament urbanístic municipal actual, la Participació ciutadana, Línies estratègiques del nou pla i Síntesis d'alternatives considerades
- Volum 2: Plànols
- Volum 3: Annexes, entre d'altres l'Estudi Demogràfic, programa i informe de la participació ciutadana, Fitxes del patrimoni



AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA

- Volum 4: Informe de Sostenibilitat ambiental preliminar (ISAP) conformat per la Memòria que inclou entre d'altres el perfil ambiental del municipi, el objectius de protecció mediambientals predeterminats, conclusions, objectius i criteris ambientals del POUM així com la descripció de les alternatives considerades, l'alternativa seleccionada urbanísticament, l'avaluació ambiental de les alternatives considerades i la justificació ambiental de l'alternativa seleccionada.

Segon.-- sotmetre el document formulat, acompanyat del present Acord a informació pública per un termini d'un mes.

Tercer.-- Publicar l'Acord, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i en dos dels diaris de més divulgació a la província.

Quart.- Trametre la documentació de l'Avanç del POUM d'Esparreguera aprovada a l'Oficina Territorial d'acció i avaluació ambiental i a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Cinquè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester l'Alcaldia perquè en om i representació d'aquest Ajuntament impulsi, gestioni i dinamitzi la realització de les actuacions necessàries per al compliment de l'Avanç de planejament del POUM aprovat, i també per tal que formalitzi i siguin quants documents siguin necessaris a tal efecte.

Es sotmet el dictamen a votació amb el resultat següent:

APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA amb 15 vots favorables dels regidors/es:

Sr. Joan-Paül Udina, Sr. Josep Santiveri, Sr. Jordi Mestres i Sra. Núria Valldeperas (Grup polític municipal de CIU);

Sr. Iñaki Andrés, Sra. Olímpia Sánchez i Sra. Margot Matas (Grup polític municipal d'Entesa);

Sra. Montserrat M. Vilardosa, Sr. Jaume Escudé i Sr. Xavier Fàva (Grup polític municipal d'ERC-AM);

Sr. Eduard Rivas (Grup polític municipal del PSC);

Sr. Ignacio Oleart i Sra. Asunción Jorba (Grup polític municipal d'AIESPA);

Sr. Eduard Prat (Regidor no adscrit).

i Sr. Sergio Hidalgo (Regidor no adscrit)

S'abstenen de votar 4 regidors/es:

Sr. Carlos García (Grup polític municipal PPCE);

Sr. Gustau Pérez i Sr. Javier Galvis (Grup polític municipal de Gd'E);

Sr. Antonio Cañizares (Grup polític municipal IRS).

I per que consti als efectes que s'han dit, expedeixo aquesta certificació, amb l'advertiment a que fa referència l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre —d'aplicació supletòria a manca de cap previsió en el Reglament orgànic municipal al respecte—, per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Esparreguera, el 22 de desembre de 2014.

El secretari
FRANCESC FERNÁNDEZ FERRAN

Vist i plau:
L'alcalde
JOAN-PAÛL UDINA I TORMO