



EDICTE

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària número 7 celebrada el 8 de maig de 2019, ha aprovat inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Esparreguera juntament amb l'Estudi Ambiental Estratègic, de conformitat amb els articles 85 i 86 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i amb l'article 23 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, se sotmet a informació fins el 30 de setembre de 2019.

Durant dit termini es sotmet a informació pública l'expedient i, per tant, els documents del Pla i l'Estudi Ambiental Estratègic inicialment aprovats, mitjançant anunci en el tauler d'anuncis i a la seu electrònica, <https://www.esparreguera.cat>, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un d'àmbit Local.

Durant aquest termini l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat a les dependències municipals situades a la Plaça de l'Ajuntament número 1, durant l'horari d'oficines. Així mateix estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://www.esparreguera.cat/seuelectronica/>

Els interessats, en aquest termini esmentat, podran formular les al·legacions que s'estimin pertinents per la defensa dels seus drets i interessos.

A l'esmentat acord Plenari es va acordar suspendre, l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions, llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial a les àrees en les quals les noves determinacions per a elles previstes suposin modificació del règim urbanístic vigent. La durada de la suspensió és de dos anys.

Les àrees afectades per la suspensió són les següents:

Àmbit 1: relatiu a l'àmbit subjecte a suspensió de llicències per efectes de l'aprovació del Pla director urbanístic de la ròtula de Martorell, on regeix l'acord de suspensió adoptat per l'òrgan competent de la Generalitat.

Àmbit 2: relatiu als sòls inclosos en plans de millora urbana, plans parcials urbanístic (de delimitació inclosos) i plans especials urbanístics, segons l'àmbit major resultant per superposició del sector delimitat pel nou POUM i del sector delimitat pel PGOU actualment vigent, on es proposa la suspensió de tot tipus de procediment urbanístic.

Àmbit 3: relatiu a la resta dels sòls de la demarcació, on només resten exceptuats de suspensió els procediments urbanístics referits a actuacions que s'ajustin a les determinacions del PGOU actualment vigent i a les determinacions del POUM.

L'Alcalde d'Esparreguera

Eduard Rivas Mateo

Esparreguera, 16 de maig de 2019.