

ANUNCIOS DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

AYUNTAMIENTO DE ESPARREGUERA

ANUNCIO sobre aprobación inicial del Plan de ordenación urbanística municipal de Esparreguera juntamente con el estudio ambiental estratégico.

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària número 7 celebrada el 8 de maig de 2019, ha aprovat inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Esparreguera juntament amb l'Estudi Ambiental Estratègic, de conformitat amb els articles 85 i 86 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i amb l'article 23 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, se sotmet a informació fins el 30 de setembre de 2019.

Durant dit termini es sotmet a informació pública l'expedient i, per tant, els documents del Pla i l'Estudi Ambiental Estratègic inicialment aprovats, mitjançant anunci en el tauler d'anuncis i a la seu electrònica, <https://www.esparreguera.cat>, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un d'àmbit Local.

Durant aquest termini l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat a les dependències municipals situades a la Plaça de l'Ajuntament número 1, durant l'horari d'oficines. Així mateix estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://www.esparreguera.cat/seuelectronica/>

Els interessats, en aquest termini esmentat, podran formular les al·legacions que s'estimin pertinents per la defensa dels seus drets i interessos.

A L'esmentat acord Plenari es va acordar suspendre, l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions, llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial a les àrees en les quals les noves determinacions per a elles previstes suposin modificació del règim urbanístic vigent. La durada de la suspensió és de dos anys.

Les àrees afectades per la suspensió són les següents:

Àmbit 1: relatiu a l'àmbit subjecte a suspensió de llicències per efectes de l'aprovació del Pla director urbanístic de la rötula de Martorell, on regeix l'acord de suspensió adoptat per l'òrgan competent de la Generalitat.

Àmbit 2: relatiu als sòls inclosos en plans de millora urbana, plans parcials urbanístic (de delimitació inclosos) i plans especials urbanístics, segons l'àmbit major resultant per superposició del sector delimitat pel nou POUM i del sector delimitat pel PGOU actualment vigent, on es proposa la suspensió de tot tipus de procediment urbanístic.

Àmbit 3: relatiu a la resta dels sòls de la demarcació, on només resten exceptuats de suspensió els procediments urbanístics referits a actuacions que s'ajustin a les determinacions del PGOU actualment vigent i a les determinacions del POUM.

Esparreguera, 16 de maig de 2019

Eduard Rivas Mateo

Alcalde

(19.137.054)