

Àrea/Unitat

Urbanisme

SERVEIS TERRITORIALS / ENR

Codi verificació



C3A38FB1-F190-41CB-8ABB-3F31D0F1B7A7

Document

SE20260062

Data

714/20 20/03/2020

Número decret

714/20

Número operació comptable / Import

/

Descripció document

Mesures en relació a l'execució d'obres privades durant la situació de pandèmia pel COVID-19

Destinatari

Expedient / Tràmit

## DECRET

### Fets

1. Com a conseqüència de la situació de crisi sanitària excepcional en què ens trobem a causa del COVID-19, es va aprovar el Reial Decret 463/2020 que declarava l'estat d'alarma per a la gestió de la situació, i va adoptar, tot un seguit de mesures a tenir en compte.
2. La situació generada per l'evolució del coronavirus CODIV-19 ha suposat l'adopció de mesures de contenció extraordinària per les autoritats de salut pública que inclouen, entre altres, el tancament de centres educatius i atenció a la gent gran, i mesures de protecció bàsiques per evitar la propagació per contagi consistents en la separació entre persones, higiene, restriccions en els desplaçaments i d'altres que incideixen en tots els aspectes de l'activitat econòmica.
3. L'article 6 del Reial decret 463/2020, de 14 de març, manté per cada Administració la competència que li atorga la legislació vigent en la gestió ordinària dels seus serveis per a adoptar les mesures que estimi necessàries en el marc de les ordres directes de l'autoritat competent als efectes de l'estat d'alarma i sense perjudici d'allò establert als articles 4 i 5 de l'esmentat Reial Decret.
4. Entre totes aquestes mesures adoptades hi figurava la suspensió dels treballs de manteniment i les obres públiques a tot el municipi d'Esparreguera durant el període de vigència de la declaració d'alarma, amb excepció d'aquells treballs que es considerin necessaris per a mantenir les condicions de seguretat de persones i béns i d'aquells que es considerin essencials i la seva suspensió comporti perjudicis de difícil reparació. Aquesta suspensió també afectarà les obres que es realitzen a la via pública per part de les companyies de serveis, tret d'aquells casos d'urgència degudament justificada.



5. En aquests moments es considera convenient dictar resolució que reculli tant el règim jurídic aplicable actualment als títols vigents que habiliten per a la realització d'obres privades, com les mesures de protecció que hauran d'observar els seus titulars en l'execució d'aquestes obres, per al cas que es continui amb la seva execució.

### **Fonaments de Dret**

1. La disposició addicional quarta del Reial decret 463/2020, de 14 de març, aplicable al supòsit que ens ocupa, preveu que els terminis de caducitat de les accions i drets resten suspesos durant el termini de vigència de l'estat d'alarma i, en el seu cas, de les pròrrogues que es puguin adoptar.
2. Articles 55 i concordants de la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública, que atorguen competències als municipis en matèria de salut pública.
3. Article 14 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, que atorguen competències als municipis en matèria d'intervenció en obres, construccions i instal·lacions.
4. Arts. 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i el seu homòleg 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que estableix l'atribució que exerceix l'alcalde en aquesta matèria.

### **RESOLUCIÓ**

**Primer:** Fer constar que, de conformitat amb el Reial decret 463/2020, de 14 de març, de declaració de l'estat d'alarma, els terminis d'execució de les obres de promoció privada establerts a les habilitacions municipals de qualsevol tipus que es realitzin al municipi d'Esparreguera es troben suspesos durant el termini de vigència de l'estat d'alarma i, en el seu cas, de les pròrrogues que es puguin adoptar, en els termes establerts a la disposició addicional quarta.

**Segon:** Advertir les persones promotores d'obres, instal·lacions i construccions que estiguin en execució en el terme municipal d'Esparreguera de la PROHIBICIÓ de l'execució de les obres, instal·lacions i construccions, sempre i quan no puguin garantir les mesures aprovades per l'Organització Mundial de la Salut, les autoritats sanitàries estatals i autonòmiques en matèria de prevenció i protecció contra el COVID-19, així com els requeriments imposats pel Reial decret 463/2020. A aquests efectes hauran d'observar les instruccions que per al compliment de les mesures dictades hauran de donar tant de la Direcció Facultativa com del/la coordinador/a en matèria de seguretat i salut.

**Tercer:** Advertir a les persones promotores d'obres, instal·lacions i construccions en execució en el terme municipal d'Esparreguera que resta prohibida la utilització del domini públic per a la realització de qualsevol tipus d'activitat vinculada a l'execució de les obres de promoció privada.



**AJUNTAMENT  
D'ESPARREGUERA**

**Quart:** Recomanar la suspensió de totes les obres de promoció privada que comportin desplaçaments per la via pública.

**Cinquè:** Excloure de l'àmbit d'aplicació d'aquest decret les actuacions que calgui dur a terme de manera urgent durant la vigència del Reial decret 463/2020, quan estiguin justificades per motiu de seguretat de les persones.

**Sisè:** Notificar aquesta resolució a les persones promotores d'obres, instal·lacions i construccions sotmeses a llicència pels mitjans que es considerin necessaris per al seu coneixement.

**Setè:** Publicar aquesta resolució a la pàgina Web i fer-ne la màxima difusió als efectes legals oportuns i de coneixement general.

Esparreguera, 20 de març de 2020

L'alcalde,  
Eduard Rivas Mateo

En dono fe  
El secretari,  
Francesc Fernández Ferran